



GEMEINDE HINTE

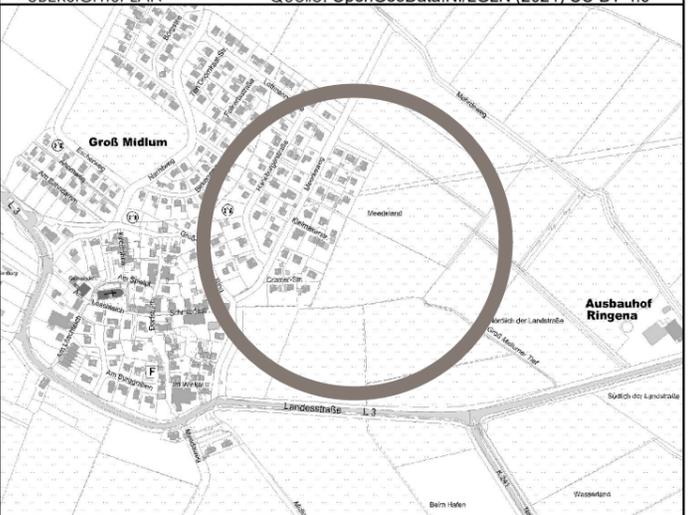
BEBAUUNGSPLAN NR. 0313

"MEEDELAND"

GROSS MIDLUM

GESTALTUNGSPLAN M 1:1500

Planung			
gez.: göken	gepr.: petersen	Datum	04.11.2024
Stand der Planung			13.01.2025
ÜBERSICHTSPLAN		Quelle: OpenGeoData.NI/LGLN (2024) CC-BY 4.0	



1. Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)

2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

i Fläche für den Gemeinbedarf - Kindergarten
F Fläche für den Gemeinbedarf - Feuerwehr (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

3. Verkehrsflächen

P Öffentliche Parkfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)
V Verkehrsberuhigter Bereich (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

4. Grünflächen

Grün Verkehrsgrün
Öff. Grün Öffentliche Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

5. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Blau Wasserflächen
Wellenlinie Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen

6. Sonstige Planzeichen

Dickstrich Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Strich Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)

7. Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

Dashed line Nachrichtlich: Vorgeschlagene Flurstücksgrenze

8. Gehölze

Grünbaum Laubgehölz, farbig

Stadtplanerin
 kerstin petersen
 osterstrasse 4 - 26506 norden
 fon 04931 - 97 50 150
 info@urbano-norden.de
 www.urbano-norden.de

Auftraggeber