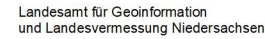


Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 (2) Satz 1 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Gemeinde Hinte diese 30. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Hinzu, den
Bürgermeister

Kartengrundlage: Amtliche Karte 1 : 5.000 (AK 5)
Maßstab: 1 : 5.000
© GeoBasis-DE/LGLN 2026, CC-BY 4.0



Die 104. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der
NWP Planungsgesellschaft mbH Escherweg 1, 26121 Oldenburg.

Oldenburg, den

.....

(Unterschrift)

Der Rat/Va der Gemeinde Hinte hat in seiner Sitzung am die Aufstellung der 30. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Hinze, den
Bürgermeister

Der Rat/VA der Gemeinde Hinte hat in seiner Sitzung am dem Entwurf der 30. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurden am
ortsüblich bekannt gemacht.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB ist der Entwurf der 30. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung, die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und die Bekanntmachung im Zeitraum vom bis im Internet veröffentlicht und durch leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeiten (hier: öffentliche Auslegung) zur Verfügung gestellt worden.

Hinre, den
Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Hinte hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die
30. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am
beschlossen.

Hinzu, den
Bürgermeister

Die 30. Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Hinte wird hiermit ausgefertigt. Die Flächennutzungsplanänderung stimmt mit dem Willen des Rates der Gemeinde Hinte im Zeitpunkt der Beschlussfassung überein.

Hinre, den Bürgermeister

Die 30. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (Az.:) vom
heutigen Tage mit Maßgaben/unter Auflagen/mit Ausnahme der durch
kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Hinzu, den

Landkreis Aurich
Der Landrat
Im Auftrag:

Der Rat der Gemeinde Hinte ist den in der Genehmigungsverfügung vom
(Az.: s.o.) aufgeführten Maßgaben/Auflagen/Ausnahmen in seiner Sitzung am
beigetreten.

Der betroffenen Öffentlichkeit sowie den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom gemäß § 4a Abs. 3, Satz 4 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum gegeben.

Topographic map showing a coastal area with a highlighted orange development area. The area is divided into two sections, both labeled "SO Anlagen EE". The map includes various streets such as "Westumgehungsstraße", "Conrebbersweg", and "Pewsumer Reihe". It also features contour lines and a scale of 1:5,000.

Ort und Dauer der Veröffentlichung im Internet wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Die 30. Flächennutzungsplanänderung und die Begründung wurden wegen der Maßgaben/Auflagen gemäß § 4a Abs. 3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB vom bis im Internet veröffentlicht.

Hinre, den
Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung der 30. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am im/in bekannt gemacht worden.
Die 30. Flächennutzungsplanänderung ist damit am wirksam geworden.

Hinze, den Bürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 30. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der 30. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung nicht geltend gemacht worden.

Hinze, den
Bürgermeister

SO
Anlagen EE

Sonstiges Sondergebiet
Zweckbestimmung:
Gebiet für Anlagen, die der Nutzung
erneuerbarer Energien dienen



öffentliche Verkehrsfläche



Geltungsbereich der FNP-Änderung

gezeichnet:	V. Schulz					
Projektleiter:	S. Spille					
Projektbearbeiter:	S. Spille					
Datum:	14.01.2026					

30. Flächennutzungsplanänderung

Stand: Januar 2026

VORENTWURF

NWP Planungsgesellschaft mbH Escherweg 1 Telefon 0441 97174 -0
26121 Oldenburg Telefax 0441 97174 -73

Gesellschaft für räumliche Postfach 5335 E-Mail info@nwp-ol.de
Planung und Forschung 26043 Oldenburg Internet www.nwp-ol.de

